

BEDRIJFSRUIMTE

Te huur in Alkmaar

BERENKOOG 63

Vanaf € 450 p.m.



De Heul Vastgoed BV
TEL. 072-750 73 19
www.deheulvastgoed.nl
info@deheulvastgoed.nl

deheulvastgoed
bedrijfsmakelaars-taxateurs

Kenmerken

Totale oppervlak

258 m²

In units van

43 m²

BTW belast

ja

Bouwjaar

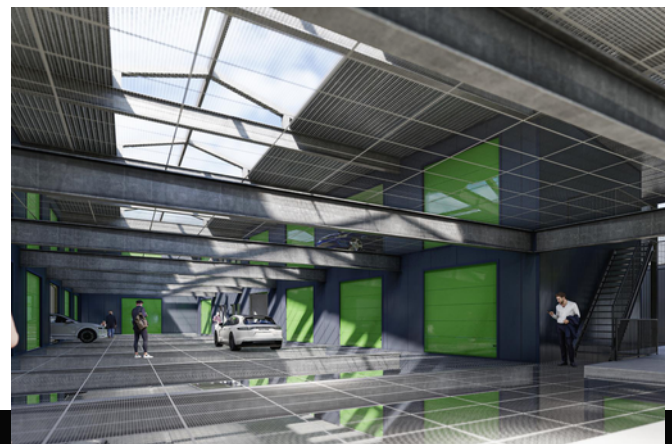
2023

Oplevering

: Medio 2023

Bouwlaag

: 2e verdieping



Omschrijving

Bent u op zoek naar een leuke ruimte waar u uw caravan of aanhanger kunt stallen of uw hobby kunt uitoefenen? In het voorjaar van 2022 is H2O Projectontwikkeling gestart met het realiseren van de oplossing! Op bedrijventerrein 'De Beverkoog' in Alkmaar biedt De Heul Vastgoed u deze opslag-/garageboxen in de 'Berenwerf' aan.

De Berenwerf in een notendop:

- Moderne en veilige opslagboxen;
- Multifunctioneel: van opslag tot hobbyruimte;
- Goed verlichte, beluchte en beveiligde omgeving;
- Uitstekend bereikbaar;

Beschikbare units:

Opslagunit XL - 35: 43m², € 450,- per maand.

Opslagunit XL - 39: 43m², € 450,- per maand.

Opslagunit XXL - 36: 87m², € 1.250,- per maand.

Opslagunit XXL - 38: 85m², € 1.250,- per maand.

De opslagboxen bevinden zich t.p.v. de tweede verdieping in een goed verlichte, beluchte en beveiligde omgeving. Ideaal voor webshops of de stalling van luxe voertuigen. Perfect om goederen op te slaan voor korte of lange tijd of om een hobby te beoefenen! Via een autolift komt u eenvoudig bij de units op de verdieping, waar u voldoende ruimte heeft om uw auto met aanhanger of caravan te manoeuvreren.

24 uurs beveiliging

Veiligheid staat hoog in het vaandel bij de Berenwerf. Doormiddel van een persoonlijke keytag zijn de boxen allen bereikbaar voor eigenaren/huurders. Daarnaast is er uitstekende verlichting en cameratoezicht om de veiligheid te waarborgen.

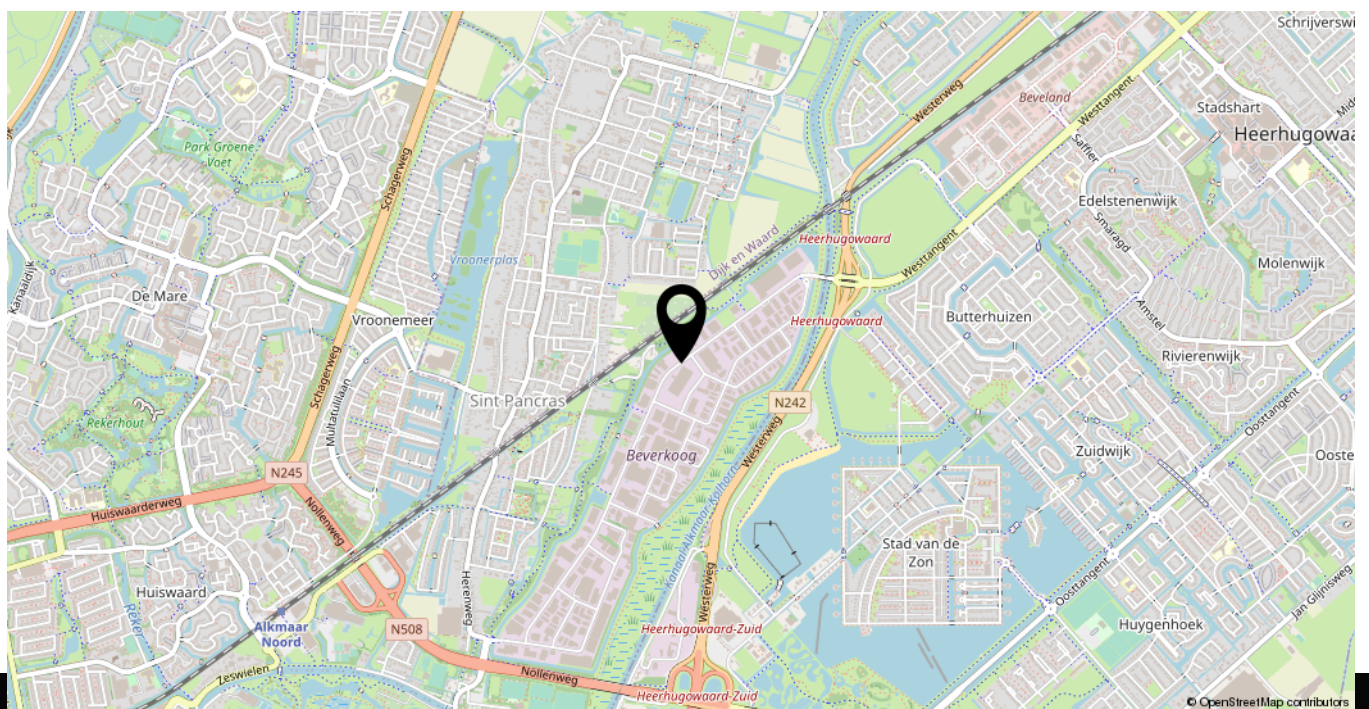
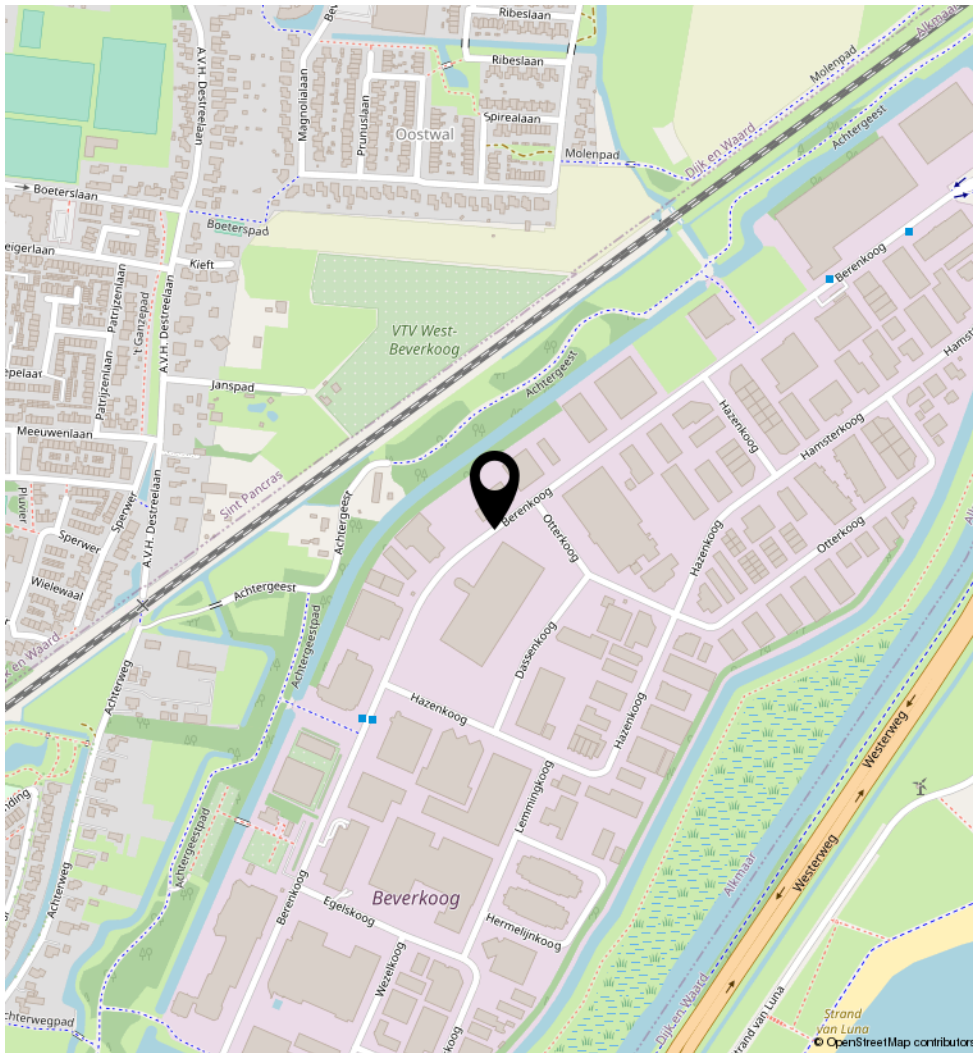
Plattegrond



0 1 2 3 4 5

2e verdieping
1:200

Locatie op de kaart



Heeft u interesse in **Berenkoog 63?**

Neem contact op met ons kantoor!



De Heul Vastgoed BV

Comeniusstraat 12
1817 MS Alkmaar

TEL. 072-750 73 19

www.deheulvastgoed.nl

info@deheulvastgoed.nl

deheulvastgoed
bedrijfsmakelaars-taxateurs